**Администрация Шилыковского сельского поселения**

**Лежневского муниципального района Ивановской области**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 15.10.2021г. № 116**

**О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Шилыковского сельского поселения Лежневского муниципального района**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Шилыковского сельского **поселения Лежневского муниципального района Ивановской области,** Решением Совета Шилыковского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области № 36 от 13.12.2013г. «**Об утверждении Генерального плана Шилыковского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области»**, Решением Совета Шилыковского сельского поселения от 30.03.2017г. № 23«**Об утверждении Правил землепользования и застройки (ПЗЗ) Шилыковского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области»»**, а так же соглашением о передаче полномочий Администрацией Лежневского муниципального района Администрации Шилыковского сельского поселения на утверждение генерального плана поселения, правил землепользования и застройки, Администрация Шилыковского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Шилыковского сельского поселения **Лежневского муниципального района Ивановской области**.

2. Утвердить план мероприятий по подготовке и утверждению внесения изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Шилыковского сельского поселения **Лежневского муниципального района Ивановской области** (приложение 1).

3. Постоянно действующей комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Лежневского муниципального района (далее - Комиссия), утвержденной Распоряжением Администрации Лежневского муниципального района Ивановской области № 125 от 05.03.2014 (в действующей редакции), приступить к работе по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Шилыковского сельского поселения **Лежневского муниципального района Ивановской области**.

4. В своей работе Комиссии руководствоваться Градостроительным кодексом РФ, Федеральными законами РФ, Положением о постоянно действующей комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным Распоряжением Администрации Лежневского муниципального района Ивановской области № 125 от 05.03.2014 (в действующей редакции), настоящим постановлением.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете "Сельские вести" и размещению на официальном сайте Шилыковского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Шилыковского сельского поселения Благову М.С.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Шилыковского сельского поселения М.А. Сорокина**

Приложение 1

к Постановлению Администрации Шилыковского сельского поселения

от 15.10.2021 № 116

**ПЛАН**

**мероприятий по подготовке и утверждению**

**внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Шилыковского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения |  | |
| 1 | Принятие Решения о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Шилыковского сельского поселения (постановление администрации с приложениями) | октябрь 2021г | Глава  Шилыковского сельского поселения | |
| 2 | Опубликование сообщения о принятии Решения о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | Не позднее чем через 10 дней с даты принятия настоящего постановления октябрь 2021 | Глава  Шилыковского сельского поселения | |
| 3 | Подготовка и утверждение задания на разработку проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | октябрь 2021г | Комиссия,  Глава  Шилыковского сельского поселения | |
| 4 | Заключение договора (контракта) на разработку проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки с проектной организацией в соответствии с действующим законодательством | октябрь – ноябрь  2021г | Глава  Шилыковского сельского поселения | |
| 5 | Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | ноябрь-декабрь 2021 | Проектная организация | |
| 6 | Проверка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки. При необходимости – их доработка. | декабрь-январь 2022 | Комиссия. проектная организация,  Администрация Шилыковского сельского поселения | |
| 7 | Проверка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки, представленного комиссией, главой Шилыковского сельского поселения на соответствие действующего законодательства | декабрь-январь 2022 | Глава  Шилыковского сельского поселения | |
| 8 | Размещение проекта внесения изменений в генеральный план в федеральной государственной информационной системе территориального планирования | январь-февраль 2022 | Администрация Шилыковского сельского поселения | |
| 9 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план на согласование в высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ (в соответствии с п.3 ч.2 ст.25 Градостроительного кодекса РФ) | январь-февраль 2022 | Администрация Шилыковского сельского поселения | |
| 10 | Опубликование проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки в порядке, предусмотренным для опубликования муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с Уставом Шилыковского сельского поселения | январь-февраль 2022 | Администрация Шилыковского сельского поселения | |
| 11 | Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план | январь -февраль  2022 | | Совет Шилыковского сельского поселения |
| 12 | Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки | Не позднее 10 дней после получения проекта январь -  февраль 2022 | | Совет Шилыковского сельского поселения |
| 13 | Проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план | с момента оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения не менее одного месяца и не более трех месяцев.  март-апрель 2022г. | | Комиссия, Администрация Шилыковского сельского поселения |
| 14 | Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки | Не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта  март-апрель 2022г. | | Комиссия, Администрация Шилыковского сельского поселения |
| 15 | Опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | март-апрель 2022г. | | Глава  Шилыковского сельского поселения |
| 16 | Доработка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки (при необходимости) | По мере необходимости | | Комиссия |
| 17 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) главе Лежневского муниципального района | апрель-май 2022г. | | Комиссия, Глава  Шилыковского сельского поселения |
| 18 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах  публичных слушаний) в Совет Шилыковского сельского поселения | Не позднее 10 дней с момента получения проекта ген.плана и ПЗЗ | | Глава  Шилыковского сельского поселения |
| 19 | Рассмотрение и утверждение на заседании Совета Шилыковского сельского поселения проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Шилыковского сельского поселения | Не ранее, чем 3 мес. с момента размещения проекта ГП в ФГИС ТП  апрель- май 2022г. | | Совет Шилыковского сельского поселения |
| 20 | Размещение генерального плана и правил землепользования и застройки Шилыковского сельского поселения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования | Не позднее 10 дней с момента утверждения | | Комиссия, Глава  Шилыковского сельского поселения |
| 21 | Опубликование генерального плана и правил землепользования и застройки в порядке, предусмотренным для опубликования муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с Уставом Шилыковского сельского поселения | май 2022г. | | Комиссия, Глава  Шилыковского сельского поселения |
| 22 | Направление копии решения об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки Шилыковского сельского поселения, а также текстовых и графических материалов генерального плана и правил землепользования и застройки Шилыковского сельского поселения на электронном носителе в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области | Не позднее 14 дней с момента утверждения | Глава  Шилыковского сельского поселения | |