**Администрация Шилыковского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области**

**Постановление**

**14.11.2023 г. №83**

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды

муниципального имущества»

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 №135-Ф3 «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса":

1.Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений на право заключения договора аренды муниципального имущества:

- нежилого помещения – часть помещения № 5, находящееся в нежилом здании Дома культуры, расположенного по адресу: Ивановская область, Лежневский район, с. Чернцы, ул. Центральная, д.27, площадью 45 кв.м (далее недвижимое имущество).

2.Установить срок аренды - 5 лет.

3.Установить начальную (минимальную) цену договора (цену лота) в размере ежегодного платежа на основании ОТЧЕТА № 093-23 ОТ 31.10.2023 ГОДА об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование нежилым помещением – часть помещения № 5 общей площадью 45 кв. м, находящимся в нежилом здании Дома культуры, расположенного по адресу: Ивановская область, Лежневский район, с. Чернцы, ул. Центральная, д. 27. Дата оценки: 31.10.2023г. Дата составления: 31.10.2023г. в размере 60 750,00 (шестьдесят тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС.

4. Предоставление лицом, с которым заключается договор, прав в отношении муниципального имущества третьим лицам не допускается.

5.Разместить настоящее постановление на официальном сайте Шилыковского сельского поселения в сети Интернет.

6.Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Шилыковского**

**сельского поселения М.А. Сорокина**